



Menetlusosaline
Vastavalt nimekirjale

16.01.2026 nr 5-2/287-1

Laadla külas Vanavalla detailplaneeringu avaliku väljapaneku ja avaliku arutelu teade

Vastavalt planeerimisseaduse § 135 teatame, et Saaremaa Vallavalitsuse 13.01.2026 korraldusega nr 2-3/32 võeti vastu ja suunati avalikule väljapanekule Laadla külas Vanavalla detailplaneering.

Detailplaneeringuala suurusega ca 0,37 ha hõlmab osa Vanavalla katastriüksusest (katastritunnus 80701:001:0792, sihtotstarve üldkasutatav maa 100%, pindala 12 648 m²). Detailplaneeringu eesmärgiks on ehitusõiguse määramine vabatahtlike päästjate hoone ehitamiseks. Detailplaneering on kooskõlas Torgu valla sisemaa osaüldplaneeringuga.

Detailplaneeringuga moodustatakse krunt suurusega 3708 m² ja krundi kasutamise sihtotstarbeks määratakse tootmishoonete maa. Krundile planeeritakse päästekomando hoone ja üks abihoone (lisaks 2 alla 20 m² suurust väikeehitist), hoonete suurim lubatud ehitisealine pind on 400 m², hoone kõrgus 8 m. Päästjate hoonesse on kavandatud garaaž päästeautodele ja olmeruumid. Juurdepääs on kavandatud planeeritava mahasõidu kaudu Vana-Torgu – Türi teelt, millele on seatud isiklik kasutusõigus Saaremaa Vallavalitsuse kasuks.

Detailplaneeringu avalik väljapanek toimub 31.01.–13.02.2026. Detailplaneeringuga on võimalik tutvuda tööaja jooksul Saaremaa vallavalitsuses aadressil Tallinna tn 10, Kuressaare (kontaktisik Piret Paiste, piret.paiste@saaremaavald.ee, +372 5558 5708) ning digitaalselt <https://www.saaremaavald.ee/detailplaneeringud#avalik-valjapanek> ja [siin](#). Avaliku väljapaneku jooksul on igal isikul õigus avaldada detailplaneeringu kohta arvamust. Arvamust saab esitada kirjalikult aadressil vald@saaremaavald.ee või Tallinna tn 10, 93819 Kuressaare. Esitatud arvamused ja vastused neile avalikustatakse valla kodulehel detailplaneeringu materjalide juures.

Detailplaneeringu avaliku väljapaneku tulemuste avaliku arutelu toimub 19.02.2026 kell 15.00 Saaremaa vallavalitsuses aadressil Tallinna tn 10, Kuressaare (ruum 215). Avalikul arutelul arutatakse avaliku väljapaneku kestel esitatud kirjalikke arvamusi ja vallapoolseid seisukohti nende kohta. Avalikku arutelu ei toimu, kui arvamusi ei esitatud või kui arvamused on arvesse võetud.

Lugupidamisega

(digitaalselt allkirjastatud)

Kätlin Kallas

planeeringuteenistuse juhataja

Piret Paiste, 452 5093

piret.paiste@saaremaavald.ee

Tallinna 10, Kuressaare, Saaremaa vald, 93819 Saare maakond / registrikood 77000306 / 452 5000 / vald@saaremaavald.ee / www.saaremaavald.ee